

SÁNG KIẾN PHỤC HỒI SAU THẢM HỌA

BỘ NHÀ Ở VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ HOA KỲ

Phân bổ, Miễn trừ và Yêu cầu Thay thế đối với Người nhận Quỹ Tài trợ của Khối Phát triển Cộng đồng

*Phục hồi Sau Thảm họa để Ứng phó với Các Thảm họa Xảy ra vào Năm 2011, 2012 và 2013
Đạo luật Phân bổ Kinh phí Cứu trợ Thảm họa, Năm 2013 (Công luật 113-2)
Số Đăng ký Liên bang Số FR-5696-N-03*

VĂN PHÒNG PHÁT TRIỂN CỘNG ĐỒNG LOUISIANA - ĐƠN VỊ PHỤC HỒI SAU THẢM HỌA

**TIỂU BANG LOUISIANA
BẢN SỬA ĐỔI KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG SỐ 8 (QUAN TRỌNG)
CHO VIỆC SỬ DỤNG
CÁC QUỸ TÀI TRỢ CỦA KHỐI PHÁT TRIỂN CỘNG ĐỒNG
TRONG CUỘC THI KHẢ NĂNG CHỐNG CHỊU VỚI THẢM HỌA QUỐC GIA (NDRC)
DỰ ÁN TÁI ĐỊNH CƯ CỦA TIỂU BANG LOUISIANA TẠI ISLE DE JEAN CHARLES**
Thời gian Lấy Ý kiến của Công chúng: Ngày 23 tháng 10 năm 2024 – Ngày 07 tháng 11 năm 2024

Jeff Landry, Thống đốc

Billy Nungesser, Phó Thống đốc

Taylor F. Barras, Ủy viên Đơn vị Quản lý



**Louisiana Office of
Community Development
Disaster Recovery**

Tổng quan

Năm 2016, HUD đã cấp \$92.6 triệu trong quỹ CDBG–NDR cho Tiểu bang Louisiana, bao gồm \$48.3 triệu để thực hiện việc tái định cư cộng đồng Isle de Jean Charles (IDJC). Kể từ khi nhận được quỹ CDBG–NDR, Tiểu bang đã tiến hành lập kế hoạch và phát triển cộng đồng mới, New Isle, và đã xác định các thách thức liên quan đến tính đủ điều kiện của một số hoạt động dự án cũng như tiến độ thực hiện các hoạt động đó để đáp ứng mục tiêu quốc gia, theo quy định trong Thông báo CDBG–NDR (81 FR 36557). Tiểu bang cũng xác định được các thách thức gắn với việc duy trì nhà ở giá phải chăng tại New Isle cho các cư dân được tái định cư.

Để đạt được các mục tiêu về khả năng chống chịu và phục hồi dài hạn của dự án CDBG–NDR, HUD đã cho phép miễn trừ và đưa ra các yêu cầu thay thế, cho phép Tiểu bang xử lý “Dự án Tái định cư IDJC”, một dự án phức tạp lớn với nhiều thành phần đóng góp vào quá trình phục hồi và phát triển dài hạn, như một hoạt động đủ điều kiện duy nhất. Thông báo của HUD trên Sổ đăng ký Liên bang có hiệu lực từ ngày 29 tháng 1 năm 2024 (89 FR 3942) đã thiết lập “Dự án Tái định cư IDJC” như một hoạt động đủ điều kiện mới. Hoạt động đủ điều kiện mới này bao gồm hai thành phần: (1) việc thành lập Quỹ Hỗ trợ Nhà ở (“Quỹ”); và (2) các hoạt động mua lại, xây dựng cơ sở hạ tầng, nhà ở, phát triển kinh tế và các hoạt động dịch vụ công cộng được mô tả trong [Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động CDBG–NDR Quan trọng Số 5](#) đã được HUD phê duyệt của Tiểu bang.

Quỹ này được thiết lập để hỗ trợ cho một số chi phí nhất định để đạt được các mục tiêu về khả năng chống chịu và phục hồi dài hạn của dự án, đồng thời đảm bảo giá phải chăng và tính bền vững cho cả New Isle cũng như các yếu tố được phê duyệt trong hoạt động đủ điều kiện của “Dự án Tái định cư IDJC” (như được nêu ở trên, những yếu tố này bao gồm việc mua lại, xây dựng cơ sở hạ tầng, nhà ở, phát triển kinh tế và các hoạt động dịch vụ công cộng). Trước mắt, Quỹ sẽ hỗ trợ chi phí bảo hiểm nhà ở cho các chủ sở hữu nhà ở đã ký khoản vay thế chấp có thể được miễn sau khi cư trú đủ năm năm và đã tái định cư từ cộng đồng IDJC sang New Isle.

Bản Sửa đổi Kế hoạch Hành động Quan trọng này cung cấp thông tin chi tiết về hoạt động đủ

điều kiện mới của “Dự án Tái định cư IDJC”, Quỹ, và cách những hoạt động này đáp ứng mục tiêu quốc gia theo yêu cầu của HUD trong 89 FR 3942. Việc tái định cư cộng đồng Isle de Jean Charles và phát triển cộng đồng New Isle có khả năng chống chịu tốt hơn là một nỗ lực độc đáo của Tiểu bang Louisiana, với sự hỗ trợ từ quỹ CDBG–NDR, nhằm chứng minh cách các cộng đồng trên toàn quốc có thể thực hiện việc tái định cư tự nguyện của một cộng đồng có các bản sắc văn hóa và truyền thống đa dạng khi đối mặt với các tổn thất đất đai liên tục do thảm họa liên quan đến biến đổi khí hậu. Dự án Tái định cư IDJC có tiềm năng trở thành hình mẫu cho các cộng đồng khác đang tìm cách quản lý việc di dời và tái định cư của những cộng đồng bị đe dọa bởi biến đổi khí hậu.

Tiểu bang dự định ký Thỏa thuận Hợp tác (CEA) với Ủy ban Quy hoạch và Phát triển Nam Trung Bộ (SCPDC) vào cuối năm 2024. SCPDC là một Đơn vị Đặc biệt của Tiểu bang và một tổ chức phi lợi nhuận 501(c)1, chịu trách nhiệm quản lý các quỹ tài trợ và dự án của Liên bang và Tiểu bang. SCPDC đại diện cho lợi ích phát triển kinh tế và người dân tại một số giáo xứ, bao gồm cả Terrebonne, nơi tọa lạc New Isle, để quản lý Quỹ và thực hiện các hoạt động đủ điều kiện khác.

Hoạt động đủ điều kiện của Dự án Tái định cư IDJC

HUD xác định rằng các thành phần của Dự án Tái định cư IDJC phần lớn là các hoạt động CDBG–NDR đủ điều kiện. Tuy nhiên, do tính phức tạp của việc quản lý nhiều hoạt động đủ điều kiện riêng lẻ là các thành phần của dự án tái định cư tổng thể, điều này có thể gây chậm trễ không đáng có cho tiến độ của dự án phục hồi quan trọng này. Vì vậy, HUD đã tạo ra “Dự án Tái định cư IDJC” như một hoạt động đủ điều kiện mới. Hoạt động đủ điều kiện mới này bao gồm hai thành phần:

- Việc thành lập Quỹ Hỗ trợ Nhà ở (“Quỹ”); và
- Các hoạt động mua lại, xây dựng cơ sở hạ tầng, nhà ở, phát triển kinh tế và các hoạt động dịch vụ công cộng được mô tả trong [Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động CDBG–NDR Quan trọng Số 5](#) đã được HUD phê duyệt, sửa đổi của Tiểu bang.

Bản sửa đổi này nêu rõ các yêu cầu liên quan đến việc thành lập Quỹ.

Ngân sách cho Quỹ

Quỹ sẽ được cấp vốn ban đầu bằng quỹ tài trợ CDBG–NDR chưa sử dụng, với ít nhất \$1,360,948. Khi Quỹ được cấp vốn, ngân sách trong CEA sẽ được điều chỉnh theo yêu cầu. Số tiền này sẽ được quản lý và sử dụng cho các hoạt động sau:

- Thanh toán Phí Bảo hiểm Nhà ở
- Hỗ trợ Phát triển Kinh tế
- Xây dựng và Cải thiện Cơ sở Công cộng
- Phát triển Nhà ở

Sau đó, Quỹ sẽ được bổ sung bằng:

- Thu nhập của chương trình CDBG–NDR đến từ các hoạt động phát triển kinh tế tại New Isle; và/hoặc
- Thu nhập của chương trình CDBG–NDR đến từ các nguồn khác.

Chi phí phát sinh và ước tính cho bảo hiểm nhà ở của tất cả các chủ sở hữu nhà ở đủ điều kiện trong suốt giai đoạn năm năm là \$697,250.31. Tính đến ngày 16 tháng 10 năm 2024, khoản thanh toán bảo hiểm nhà ở ước tính còn lại cho tất cả các chủ sở hữu nhà ở đủ điều kiện là \$364,072.05.

Ngân sách cho các khoản thanh toán phí bảo hiểm được tính toán bằng chi phí bảo hiểm nhà ở dự kiến cho từng chủ sở hữu nhà ở, dựa trên dữ liệu lịch sử và dự báo về phí bảo hiểm.

Các chi phí đủ điều kiện trong Quỹ

Các Chi phí Đủ điều kiện trong Quỹ bao gồm những chi phí sau đây:

- Chi phí bảo hiểm nhà ở trong năm năm cho các chủ sở hữu nhà ở đã ký khoản vay thế chấp có thể được miễn sau khi cư trú đủ năm năm và đã tái định cư từ cộng đồng IDJC sang New Isle, và
- Các chi phí đủ điều kiện khác bao gồm những chi phí được phép theo quy định của 2 CFR Phần 200, tiểu mục E, cần thiết để đạt được các mục tiêu về khả năng chống chịu và phục hồi dài hạn của dự án, đồng thời đảm bảo giá phải chăng và tính bền vững của

New Isle cũng như các yếu tố được phê duyệt trong hoạt động đủ điều kiện của “Dự án Tái định cư IDJC”.

Chi phí bảo hiểm nhà ở

Như đã nêu ở trên, các chủ sở hữu nhà ở đã ký khoản vay thế chấp có thể được miễn sau khi cư trú đủ năm năm và đã tái định cư từ cộng đồng IDJC sang New Isle có thể được Quỹ chi trả chi phí bảo hiểm nhà ở trong thời gian năm năm kể từ ngày hoàn tất thủ tục mua nhà.

Chi phí bảo hiểm lũ lụt, thuế bất động sản và xử lý mối không phải là chi phí đủ điều kiện của Quỹ. Những người nhận hỗ trợ của Quỹ phải là chủ sở hữu chính của ngôi nhà tại New Isle. Người thừa kế hoặc các chủ sở hữu sau này sẽ không được bao gồm trong Quỹ. Theo quy định của 2 CFR Phần 200, tiểu mục E, chi phí bảo hiểm nhà ở trong vòng năm năm sau khi hoàn tất thủ tục mua nhà là chi phí được phép. Những chi phí này cần thiết để HUD và Tiểu bang đạt được các mục tiêu về khả năng chống chịu và phục hồi dài hạn của dự án, đồng thời đảm bảo giá phải chăng và tính bền vững của New Isle, giúp các hộ gia đình tái định cư có thể ổn định lâu dài tại nơi ở mới. Quỹ chỉ được sử dụng để thanh toán cho các chi phí thực tế phát sinh mà chủ sở hữu nhà ở phải trả và do các công ty bảo hiểm bất động sản tính phí. Các khoản thanh toán được chuyển trực tiếp cho các công ty bảo hiểm bất động sản, đảm bảo việc quản lý quỹ đúng cách và hiệu quả.

Những người nhận hỗ trợ đủ điều kiện để nhận thanh toán bảo hiểm nhà ở là các cư dân trước đây đã sống tại IDJC đã tái định cư như một phần của dự án CDBG–NDR (như được mô tả trong [Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động CDBG–NDR Quan trọng Số 5](#), trong phần “Các Lựa chọn Tái định cư: Tính đủ Điều kiện và Quyền lợi” với lựa chọn “Ngôi nhà Mới trong Cộng đồng Mới”).

Quỹ sẽ không được sử dụng để bồi thường cho người nhận hỗ trợ hoặc bất kỳ hộ gia đình nào khác tại New Isle cho các thiệt hại do tác động liên quan đến thảm họa.

Các chi phí đủ điều kiện khác

Các chi phí đủ điều kiện khác bao gồm những chi phí được phép theo quy định của 2 CFR Phần 200, tiểu mục E, cần thiết để đạt được các mục tiêu về khả năng chống chịu và phục hồi dài hạn của dự án, đồng thời đảm bảo giá phải chăng và tính bền vững của New Isle cũng như các yếu tố được phê duyệt trong hoạt động đủ điều kiện của “Dự án Tái định cư IDJC”, bao gồm việc mua lại, xây dựng cơ sở hạ tầng, nhà ở, phát triển kinh tế và các hoạt động dịch vụ công cộng.

Cơ chế và quy trình cung cấp hỗ trợ

Thời hạn năm năm mà một chủ sở hữu nhà ở đủ điều kiện nhận hỗ trợ bắt đầu từ ngày hoàn tất thủ tục mua nhà của từng hộ gia đình tại New Isle. Vì vậy, Quỹ đã chính thức có hiệu lực từ ngày hoàn tất thủ tục mua nhà đầu tiên của cộng đồng New Isle vào ngày 24 tháng 8 năm 2022. Hiện tại, chi phí bảo hiểm nhà ở được Tiểu bang thanh toán trực tiếp cho công ty bảo hiểm đã đăng ký của từng chủ sở hữu nhà ở.

Việc sử dụng Quỹ cho các hoạt động đủ điều kiện khác, bao gồm mua lại, xây dựng cơ sở hạ tầng, nhà ở, phát triển kinh tế, và các hoạt động dịch vụ công cộng như được mô tả trong [Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động CDBG–NDR Quan trọng Số 5](#) đã được HUD phê duyệt, sửa đổi của Tiểu bang, sẽ được thực hiện theo hướng dẫn thông qua CEA giữa Tiểu bang và SCPDC.

Giám sát việc quản lý và sử dụng Quỹ

CEA được Tiểu bang và SCPDC đưa ra bao gồm:

- Việc chuyển giao (từ Tiểu bang cho SCPDC) khoảng 500 mẫu đất tại New Isle, bao gồm bất động sản thương mại (như trung tâm cộng đồng và khu chợ), khu nhà ở và các khu đất công cộng còn lại; và
- Việc chuyển giao (từ Tiểu bang cho SCPDC) Quỹ Hỗ trợ Nhà ở trị giá ít nhất \$1,360,948 cho SCPDC quản lý và điều hành theo Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động, Kế hoạch Phát triển Bền vững liên quan, và CEA; tiếp nhận và quản lý Quỹ, Kế hoạch Phát triển Bền vững liên quan, cũng như Hiệp hội Chủ Sở hữu Nhà ở tại New Isle.

Thông qua CEA này, SCPDC cam kết và có khả năng giám sát việc phát triển phần còn lại của khu dân cư, đảm bảo lợi ích cho cư dân New Isle hiện tại và tổ chức mới thành lập của SCPDC là Cơ quan Phát triển Nhà ở Cộng đồng Giá phải chăng Khu vực Nam Trung Bộ (SCRACH), với mục tiêu phát triển nhà ở giá phải chăng trong khu vực này và tái định cư cho những người đã hoặc có nguy cơ bị di dời. SCPDC cũng sẽ có quyền xử lý đất hoặc tạo thu nhập từ các hoạt động để bổ sung vào Quỹ, dùng cho việc thanh toán chi phí bảo hiểm nhà ở đủ điều kiện và các hoạt động đủ điều kiện khác. SCPDC trước hết phải sử dụng quỹ để thanh toán toàn bộ chi phí bảo hiểm

nhà ở cho các chủ sở hữu nhà ở đủ điều kiện trong thời gian năm năm. Các hoạt động đủ điều kiện khác bao gồm những hoạt động được phép theo quy định của 2 CFR Phần 200, tiểu mục E, cần thiết để đạt được các mục tiêu về khả năng chống chịu và phục hồi dài hạn của dự án, đồng thời đảm bảo giá phải chăng và tính bền vững của New Isle cũng như các yếu tố được phê duyệt trong hoạt động đủ điều kiện của “Dự án Tái định cư IDJC”, bao gồm việc mua lại, xây dựng cơ sở hạ tầng, nhà ở, phát triển kinh tế và các hoạt động dịch vụ công cộng. Ngoài ra, như một phần của CEA, Tiểu bang sẽ yêu cầu SCPDC cung cấp các báo cáo cho Văn phòng Phát triển Cộng đồng Louisiana – Đơn vị Phục hồi Sau Thảm họa (LOCD-DR). Các báo cáo này sẽ bao gồm, tối thiểu là, các khoản thanh toán cho các công ty bảo hiểm thay mặt cho các hộ gia đình đủ điều kiện, các hoạt động phát triển kinh tế, việc xử lý tài sản, cùng các khoản gửi vào, thanh toán và số dư của Quỹ.

Hiện tại, Tiểu bang đang trực tiếp thanh toán chi phí bảo hiểm nhà ở cho các công ty bảo hiểm. Sau khi thực hiện thỏa thuận với SCPDC, các hợp đồng bảo hiểm và hóa đơn của chủ sở hữu nhà ở sẽ được cung cấp trực tiếp cho SCPDC hàng năm trong suốt thời gian năm năm. Nếu bảo hiểm bị gián đoạn hoặc hủy bỏ, LOCD-DR sẽ được thông báo với tư cách là bên thế chấp được ghi trong hợp đồng bảo hiểm và sẽ thông báo cho SCPDC. Như đã mô tả trước đó, SCPDC sẽ thanh toán trực tiếp cho các công ty bảo hiểm nhà ở khi hóa đơn đến hạn, thay mặt cho mỗi cư dân tại New Isle, giúp loại bỏ nguy cơ lạm dụng Quỹ cho các chi phí không đủ điều kiện.

CEA sẽ được thực hiện sau khi Bản Sửa đổi Kế hoạch Hành động Quan trọng này được Bộ Nhà ở và Phát triển Đô thị Hoa Kỳ phê duyệt và sẽ được công khai.

Đảm bảo tính minh bạch công cộng

Ngoài việc công bố Bản Sửa đổi Kế hoạch Hành động Quan trọng này, Tiểu bang đã phát triển Kế hoạch Phát triển bền vững chi tiết, có sẵn trực tuyến và được cung cấp cho tất cả các chủ sở hữu nhà ở tại New Isle đủ điều kiện nhận hỗ trợ từ Quỹ. Tiểu bang đã tổ chức một cuộc họp dành cho tất cả cư dân của New Isle để cung cấp thông tin tổng quan về Kế hoạch Phát triển Bền vững, thông tin về Quỹ và SCPDC cũng như thông tin chi tiết của Bản Sửa đổi Kế hoạch Hành động Quan trọng vào ngày 5 tháng 9 năm 2024 tại Trung tâm Cộng đồng ở New Isle. Tiểu

bang sẽ thông báo cho các công dân bị ảnh hưởng thông qua thư điện tử, thông cáo báo chí, tuyên bố của các viên chức công cộng, quảng cáo qua truyền thông, thông báo dịch vụ công cộng và/hoặc liên hệ với các tổ chức nằm tại hoặc phục vụ khu vực hay khu dân cư mục tiêu. Tiểu bang cũng sẽ tổ chức một phiên điều trần công khai được lên lịch vào ngày 31 tháng 10 năm 2024.

Mục tiêu quốc gia

HUD đã thiết lập các yêu cầu thay thế để giải quyết mục tiêu hỗ trợ người có thu nhập thấp và trung bình (LMI) nhằm cho phép Tiểu bang hoàn thành các mục tiêu của Dự án Tái Định cư IDJC, bao gồm di dời các hộ gia đình cũng như thực hiện hoạt động mua lại, xây dựng cơ sở hạ tầng, nhà ở, phát triển kinh tế và các hoạt động dịch vụ công cộng nhằm tạo lập một cộng đồng bền vững, lâu dài cho cư dân tái định cư ở New Isle. Phần này mô tả cách Dự án Tái Định cư IDJC đáp ứng tất cả các tiêu chí của Mục tiêu Quốc gia về LMI theo yêu cầu của HUD trong 89 FR 3942, bao gồm:

- Khu vực phục vụ của New Isle chủ yếu là khu dân cư với các thành phần văn hóa và giải trí liên quan;
- Ít nhất 70% số hộ gia đình tái định cư đủ điều kiện thuộc nhóm LMI;
- Cộng đồng New Isle bao gồm trung tâm cộng đồng, khu chợ, các cơ sở giải trí, công viên và các cải thiện khác trong khu vực;
- Các hoạt động phát triển kinh tế do Dự án Tái định cư IDJC tài trợ sẽ tăng cơ hội kinh tế, chủ yếu cho những người thuộc nhóm LMI, thông qua việc tạo ra các công việc lâu dài;
- Việc tạo Kế hoạch Phát triển Bền vững nhằm hỗ trợ chi phí nhà ở cho các hộ gia đình tái định cư trong vòng năm năm.

Lợi ích của khu vực phục vụ

Tiểu bang đã xác định rằng khu vực phục vụ được hưởng lợi từ Dự án Tái định cư IDJC chủ yếu là khu dân cư, với các thành phần văn hóa và giải trí liên quan bao gồm trung tâm cộng đồng và khu chợ.

Tình trạng LMI của hộ gia đình

Tiểu bang đã xác minh thu nhập của từng hộ gia đình trong giai đoạn nộp đơn của chương trình

để xác định xem họ có đủ điều kiện thuộc nhóm LMI hay không. Ít nhất 70% số hộ gia đình thuộc chương trình tái định cư IDJC ban đầu đến New Isle đủ điều kiện thuộc nhóm LMI. Tài liệu phù hợp cho từng hộ gia đình được lưu trữ trong hồ sơ chương trình của Tiểu bang.

Trung tâm cộng đồng, khu chợ, cơ sở giải trí, công viên và các cải thiện khác trong khu vực

Tiểu bang đã hoàn thành khu chợ và trung tâm cộng đồng, công viên, các cơ sở giải trí và thực hiện các cải thiện khác trong khu vực được mô tả trong kế hoạch hành động đã được phê duyệt, như một phần của cộng đồng New Isle.

Tạo việc làm cho nhóm LMI

Thông qua thỏa thuận CEA với SCPDC, Tiểu bang sẽ yêu cầu các hoạt động phát triển kinh tế được tài trợ thông qua Dự án Tái định cư IDJC phải hoàn thành và gia tăng cơ hội kinh tế, chủ yếu cho những người thuộc nhóm LMI, bằng cách tạo ra các công việc lâu dài. Bất kỳ công việc nào được duy trì hoặc tạo ra từ các hoạt động phát triển kinh tế trong cộng đồng New Isle đều được mặc định là do người thuộc nhóm LMI nắm giữ hoặc chủ yếu dành cho họ.

Kế hoạch phát triển bền vững

Kế hoạch Phát triển Bền vững có sẵn trên trang web của OCD tại

<https://www.doa.la.gov/doa/ocd/policy-and-reports/apa/>. Cùng với Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động này, Kế hoạch Phát triển Bền vững cũng được đăng tải để lấy ý kiến công chúng từ ngày 23 tháng 10 năm 2024 đến ngày 7 tháng 11 năm 2024. Phiên điều trần Công khai để thảo luận về Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động và Kế hoạch Phát triển Bền vững sẽ diễn ra vào ngày 31 tháng 10 năm 2024.

Tất cả các hộ gia đình thuộc dự án của IDJC đã hoặc đang chờ tái định cư tại New Isle sẽ nhận được bản sao của Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động cùng Kế hoạch Phát triển Bền vững qua đường bưu điện gửi đến địa chỉ hiện tại của họ, và qua địa chỉ email, nếu có. Ngoài ra, LOCD-DR sẽ thông báo cho các công dân bị ảnh hưởng về Kế hoạch Phát triển Bền vững thông qua thông cáo báo chí gửi đến các cơ quan báo chí địa phương.

Ngân sách chương trình

Dự án Tái định cư IDJC là hoạt động đơn lẻ với tổng kinh phí là \$48,300,000.

Lấy ý kiến công chúng

TIỂU BANG TIẾP NHẬN Ý KIẾN CỦA CÔNG CHÚNG, TỔ CHỨC PHIÊN ĐIỀU TRẦN VỀ BẢN SỬA ĐỔI KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG QUỐC GIA VỀ KHẢ NĂNG CHỐNG CHỊU VỚI THIÊN TAI SỐ 8

Văn phòng Phát triển Cộng đồng Louisiana – Đơn vị Phục hồi Sau Thảm họa đang tiếp nhận ý kiến của công chúng và tổ chức một phiên điều trần về Bản Sửa đổi Kế hoạch Hành động Quốc gia về Khả năng Chống chịu với Thảm họa Số 8. Nội dung sửa đổi này bao gồm miễn trừ cho Isle de Jean Charles, các yêu cầu thay thế về tính đủ điều kiện và tuân thủ mục tiêu quốc gia, cũng như cách sử dụng thu nhập từ chương trình. Thời gian tiếp nhận ý kiến công chúng bắt đầu từ ngày 23 tháng 10 năm 2024 và kết thúc vào ngày 7 tháng 11 năm 2024.

Cuộc họp cư dân về đề xuất sửa đổi này đã được tổ chức vào ngày 5 tháng 9 năm 2024, từ 5 giờ 30 phút chiều đến 6 giờ 30 phút chiều tại Trung tâm Cộng đồng New Isle. Phiên điều trần Công khai sẽ diễn ra vào ngày 31 tháng 10 năm 2024, từ 10 giờ 30 phút sáng đến 11 giờ 30 phút sáng tại Trung tâm Cộng đồng New Isle.

Bản sao của Bản Sửa đổi Kế hoạch Hành động có sẵn tại doa.la.gov/doa/ocd/policy-and-reports/apa/ hoặc bằng cách gọi số 225.219.9600.

Công chúng có thể gửi ý kiến bằng các cách sau:

- Gửi email tới ocd@la.gov;
- Gửi thư đến Disaster Recovery Unit, P.O. Box 94095, 70804-9095, Attn: Janice Lovett; hoặc
- Gửi fax cho Janice Lovett theo số 225.219.9605

Kế hoạch có bằng tiếng Việt và tiếng Tây Ban Nha để công dân có trình độ tiếng Anh hạn chế ở các khu vực bị ảnh hưởng có thể tiếp nhận thông tin. Công dân khuyết tật hoặc những người cần hỗ trợ kỹ thuật khác nên liên hệ với văn phòng LOCD-DR để được hỗ trợ thông qua các phương thức nêu trên.

Sau khi kết thúc thời gian tiếp nhận ý kiến công chúng, Tiểu bang sẽ đệ trình bản sửa đổi kế hoạch hành động lên Bộ Nhà ở và Phát triển Đô thị Hoa Kỳ để phê duyệt.